



Lotskaptenens samfällighetsförening

Årsstämma

Folkets Hus, Limhamn

14-04-2016

Inledning

Johan Kalén hälsade alla välkomna till stämman.

§ 1 Val av ordförande för stämman

Johan Kalén valdes som ordförande

§ 2 Val av sekretärare för stämman

Ea valdes som sekretärare

§ 3 Val av två justeringsmän, m.m.

- a) *Justeringsmän* – Søren Plaugmann och Henrik Hallenborg valdes till justeringsmän.
- b) *Genomgång av närvarolista* – BB 11, 21, 23, 25, 27, 31, 33, 37, 41, 47, 51, 55, 57 och 61 var representerade på stämman.
- c) *Genomgång av fullmakt* – inga fullmakter var lämnade
- d) *Genomgång av röstberättigade* – samtliga 14 representerade fastigheter är röstberättigade.

§ 4 Styrelsens och revisorernas berättelser

- a) *Styrelsens berättelse* – Johan Kalén genomgick styrelsens förvaltning för det gångna året. Stämman **beslutade** att lägga förvaltningsberättelsen till handlingarna.
- b) *Ekonomisk redogörelse* – Mikael Jismark gick igenom den ekonomiska redovisningen för 2015. Styrelsen föreslog att överskottet på 20 000 kr. skulle föras till underhålls- och förnyelsesfonden, vilket fastställdes. Stämman **beslutade** att lägga ekonomiredovisningen till handlingarna.
- c) *Revisorernas berättelse* – Klas-Göran Björk läste upp revisionsberättelsen. Stämman **beslutade** att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

§ 5 Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman **beslutade** att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för den gångna perioden.

§ 6 Framställningar från styrelsen

- a) Avtalet med Comhem är omförhandlat och förnyat.
- b) Målning av återvinningshusen. Stämman **beslutade** att måla om sophusen inom 35 000 kr.
- c) Höjning av årsavgiften på 200,00 kr. Stämman **beslutade** att höja årsavgiften med 200,00 kr.

§ 7 Ersättning till styrelsen och revisorerna

Styrelsen föreslog att ersättningen till styrelsen och revisorerna ska vara 3 000 kr. för den nya perioden. Stämman **beslutade** att höja i enlighet med förslaget.

§ 8 Styrelsens förslag till budget för 2015 och utdebitering

Stämman **beslutade** att fastställa den av styrelsen föreslagna budgeten. Detta inkl. en höjning av årsavgiften med 200,00 kr. per hushåll samt en ommålning av miljöhusen om max 35 000 kr.

§ 9 Val av styrelse och styrelseordförande

- a) *Styrelseledamot. Två års mandattid.* Valberedningen föreslog Lars Erik Svensson. Stämman **beslutade** i enlighet med förslaget.
- b) *Styrelseledamot. Två års mandattid.* Valberedningen föreslog Jenny Ingman. Stämman **beslutade** i enlighet med förslaget.
- c) *Suppleant. Ett års mandattid.* Valberedningen föreslog Mats Varvne. Stämman **beslutade** i enlighet med förslaget.
- d) *Ordförande. Ett års mandattid.* Valberedningen föreslog Lars Erik Svensson. Stämman **beslutade** i enlighet med förslaget.

§ 10 Val av revisorer

- a) *Revisor. Ett års mandattid.* Valberedningen föreslog Klas-Göran Björk. Stämman **beslutade** i enlighet med förslaget.
- b) *Revisorssuppleant. Ett års mandattid.* Valberedningen föreslog Hans Åkesson. Stämman **beslutade** i enlighet med förslaget.

§ 11 Valberedning

- c) *Valberedning. Ett års mandattid.* Mötet föreslog Mikael Jismark och stämman **beslutade** i enlighet med förslaget.

§ 12 Övriga frågor

Farthinder måste besiktigas igen. Styrelsen ser till detta.

Fasaderna är på vissa håll blivit rödfärgade. Frågan hanteras utanför samfälligheten som ett privat initiativ.

Det diskuterades hur man skal göra vid felanmälen. Styrelsen lägger information om detta under "Vart att veta" på hemsidan.

Fiskmåsarerna har blivit fler och stör vissa i samfälligheten. Frågan hanteras utanför samfälligheten som ett privat initiativ.

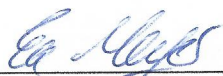
Rens av ventilationskanaler. Frågan hanteras utanför samfälligheten som ett privat initiativ.

Årshjulet på hemsidan är väldigt liten. Styrelsen fixar det så att det blir störa.

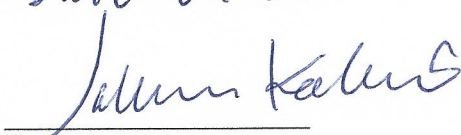
§ 13 Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Stämmoprotokollet kommer efter justering att publiceras på hemsidan (lotskaptenen.se).

Datum: 25-04-2016


Ea Meyer

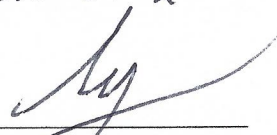
Datum: 2016-04-25


Johan Kalén

Datum: 2016-04-27


Søren Plaugmann

Datum: 2016-04-27


Henrik Hallenborg