



Lotskaptens Samfällighetsförening

Minnesanteckningar från styrelsemöte tisdagen den 5 september 2006

Närvarande: Michael Wolff Jensen, Inge Mattisson, Hans Åkesson och Jonas Åkeson

Ordföranden öppnade mötet och utsågs att föra minnesanteckningar.

1. Städning av soprum

Frågan om årlig städning av soprummen diskuterades. Kanaliseras genom MWJ.

2. Ommålning av soprum

Färg (kod N3010) och målarredskap har inköpts. Utvändigt målning planeras ske våren 2007, vid soligt och torrt väder möjligen redan under september. HÅ och IM håller i detta.

3. E-mailadresser

Samfälligheten måste ha en aktuell och komplett lista över e-mailadresser. Michaels lista över samfällighetens medlemmar (bilaga 1) kompletteras av MWJ (31), HÅ (57), IM (9+15+19+21+25) och JÅ (39). Alla uppgifter mejlas senast fredag 15/9 till MWJ, som skickar ut den kompletta mejllistan till styrelsen. Inges e-mailadress (27) är inge.mattisson@comhem.se.

4. Utbyte av gatubelysning

Tidigare framtaget kostnadssunderlag för utbyte av samfällighetens gatubelysning från 80 W kvicksilver- till 50 W natriumlampor, presenterat på årsmötet i våras (bilaga 2), aktualiserades. IM tar in offerter och återkommer till styrelsen. Utbyte planeras under början av hösten. Samtidigt görs en översyn av ev skador på belysningsstolpar och armaturer.

5. Slamsugning av gatubrunnar

Enligt gatukontoret i Malmö slamsuger kommunen sina gatubrunnar vart tredje år. Samfällighetens gatubrunnar har inte rengjorts på över sex år. JÅ fick i uppdrag att beställa slamsugning via Puls AB, som enligt gatukontoret fortlöpande anlitas för rensugning av Malmö stads gatubrunnar. Enligt Gert Nilsson (0739-76 88 92) på Puls bedöms rensugning av gatubrunnarna ta ca 2 timmar à 1177.- + moms. Därutöver kostar deponering av slammet per ton 663.- + moms, och totalt bedöms mängden slam från området uppgå till omkring ½ ton.

6. Fordran efter ägarbyte

Avflyttade ägare till Båtbyggaregatan 55 har en skuld till samfälligheten för bl a vatten från våren 2005. MWJ har som kassör bokfört denna. HÅ tar fram aktuell adress och MWJ tillskriver vederbörande för reglering.

7. Obehörig parkering

Fortfarande förekommer emellanåt misstänkt obehörig parkering på vår södra gata, i synnerhet utmed fronthusets gavelparti. Det är svårt att avgöra om främmande bilar tillhör behöriga besökare/gäster eller obehöriga. Inga ytterligare aktiva åtgärder – utöver fortsatt vaksamhet – planeras.