

Lotskaptens samfällighetsförening

Till
Medlemmarna i Lotskaptens Samfällighetsförening

Framställan från Styrelsen till föreningsstämman 2004

I de ursprungliga stadgarna för föreningen står bl a

- §5 Styrelsen skall bestå av 3 ledamöter och en suppleant.
 §6 Styrelsen väljs vid ordinarie föreningsstämma. Mandattiden är två år för ledamot och ett år för suppleant. Första gång val äger rum skall en ledamot väljas på endast ett år. Stämman utser ordförande bland styrelsens ledamöter. I övrigt konstituerar sig styrelsen själv.

Syftet i §6 med att första gången välja två ledamöter på två år och en ledamot på ett år var att säkerställa kontinuitet i styrelsesammansättningen genom att inte alla styrelseledamöter avgår samtidigt.

Det finns inget krav enligt stadgarna att en valberedning skall utses. Det är en fråga för varje enskild föreningsstämma att ta ställning till. Om en valberedning är utsedd är det valberedningens uppgift att föreslå en eller två ledamöter för val till styrelsen, beroende på hur många avgående det är det aktuella året. En eller två ledamöter har ju ett år kvar på sin mandatperiod.

Det §6 också säger är att stämman skall utse föreningens ordförande bland de tre valda styrelseledamöterna. Vid årsmötet 2003 togs beslut att fr o m verksamhetsåret 2004 ändra stadgarna så att det inte är stämman som utser ordförande bland de valda styrelseledamöterna utan att dessa inom sig utser ordförande.

Det kan finnas motiv för detta förfaringssätt, men det finns nackdelar också. Den viktigaste är att förfaringssättet avviker från det normala i föreningsvärlden, vilket skulle kunna försvåra styrelsens arbete. Man skulle kunna råka ut för ifrågasättanden kring ordförandens legitimitet i kontakter med myndigheter, leverantörer etc.

Man skulle också kunna råka ut för den situationen att ingen i styrelsen vill ta på sig ordförandeskapet. Med andra ord kan det vara att skjuta problemen framför sig genom att inte ta ordförandebeslutet på föreningsstämman. Styrelsens förslår därför en återgång till den ursprungliga lydelsen i stadgarna fr o m verksamhetsåret 2004.

För att underlätta valet av ordförande på föreningsstämman är det därför lämpligt att valberedningen inför föreningsstämman informerar styrelsekandidater om att någon av dem förväntas bli ordförande och att man gärna har tagit fram en ordförandekandidat bland vald/valda styrelsemedlemmar eller kandidat/kandidater till styrelseposter.

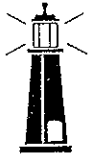
Stadgarna föreskriver inte på hur lång tid en ordförande skall väljas. Vi har i föreningen exempel på både tvåårig och ettårig mandatperiod. Det normala i föreningssammanhang är att ordförande väljs på ett år. Styrelsen föreslår att föreningens ordförande väljs på ett år. Det innebär t ex att en nyvald styrelseledamot, vald på två år, kan väljas till ordförande under sitt första verksamhetsår och sedan inneha en annan funktion i styrelsen under det andra mandatåret om hon/han inte väljs om till ordförande vid nästkommande föreningsstämma.

Sammanfattningsvis föreslår styrelsen:

- **Att** under denna paragraf besluta om att beslutet om stadgeändring vid 2003 års föreningsstämma upphävs och stadgarnas ursprungliga lydelse gäller fr o m verksamhetsåret 2004 och tills vidare.
- **Att** rekommendera föreningsstämman att under dagordningens paragraf 9 besluta att föreningens ordförande väljs för en tid av ett år.
- **Att** rekommendera att under dagordningens paragraf 11 besluta om tillsättande av valberedning för 2005 års styrelse

Limhamn den 1 mars 2004

Styrelsen



LÖTSKAPTENENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Ekonomisk redogörelse

Samfällighetens bokföring, som presenteras på årsmötet den 31 mars 2004 avser tidsperioden 1 jan 2003 – 31 december 2003.

Denna periods redovisning är som följer:

Intäkter

Inbetalningar för 2003 152.407

Summa 152.407

Utgifter

Fastighetsskötsel och materiel -7.729

El -6.442

Kabel-TV -18.413

Avfall, VA-avgifter -93.907

Skötsel gator/vägar -5.253

Styrelsearvode -3.800

Försäkringar -5.275

Administration -890

Summa -141.709

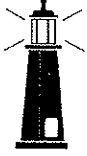
Årets resultat

Resultat för perioden jan – december 2003 10.698

Summa årets resultat 10.698

Ön den 31 mars 2004

Styrelsen



Rej

Lotskaptenens samfällighetsförening

Protokoll för vid föreningsårsmöte 2004-03-31

Närvarande: Enligt lista

§ 1 Val av mötesordförande.

Mötet valde Klas Göran Björk

§ 2 Val av mötessekreterare.

Mötet valde Per-Olof Diderot

§ 3 Val av justeringsmän och ny revisor för gångna verksamhetsåret.

Mötet valde Erik Rundkrantz och Leif Fredriksson till justeringsmän samt Stine Hamfeldt till revisor.

§ 4 Styrelsen och revisorernas förvaltningsberättelser.

Styrelsen och revisorerna redogjorde för förvaltningsberättelsen enligt bilaga.

§ 5 Ansvarsfrihet för styrelsen.

Mötet gav styrelsen ansvarsfrihet för den gångna mandatperioden.

§ 6 Framställan från styrelsen och motioner från medlemmar.

A. Styrelsen framställer att återgå till den tidigare stadgan avseende val av föreningsordförande vid årsmötet.

Beslut: Mötet beslutade att återgå till den tidigare gällande stadgan för val av ordförande vid årsmötet.

B. Motion från Leif Fredriksson angående behov av underhåll för kabel-tv nät.

Beslut: Ordförande meddelade att styrelsen nyligen tecknat ett avtal om kabel-tv nät inkluderat bredband via COMHEM inkluderat service. Årsmötet ansåg att motionen därigenom var besvarad.

§ 7 Ersättning till styrelsen och revisorerna

Mötet tog beslut om oförändrat arvode om totalt 5000 kronor.

§ 8 Beslut om budget och debiteringsbelopp

Mötet beslutade om avsättning till separat konto för reparationsfond på 45 000 kronor för åren 2001, 2002 och 2003. Beslut togs om utdebitering a 5500 kronor per hushåll för 2004.

§ 9 Val av styrelseledamot och styrelsesuppleant

Till ordinarie styrelseledamot valdes Anders Hollgren på 2 år. Till styrelsesuppleant valdes Leif Fredriksson på 1 år. Till ordförande för föreningen valdes Anders Hollgren på 1 år.

§ 10 Val av revisor och revisorssuppleant

Till revisor valdes Ola Karlsson och till revisorssuppleant valdes Peter Strömbeck.

poj

§ 11 Val av valberedning

Till valberedning valdes Mia Wolf-Jensen och Lena Lindholm.

§ 12 Övriga frågor

A. Styrelsen kommer att besvara en förfrågan från kommunen angående yttrande om ett bygglov. Styrelsen kan lämna synpunkter på det som påverkar föreningens egendom och dess skötsel.

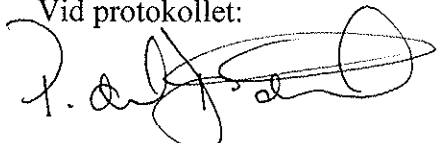
B. Skyltar har försvunnit från vår gata och styrelsen får i uppdrag att göra en eventuell polisanmälan samt ersätta skyltarna med nya.

C. Styrelsen får i uppdrag att säkerställa så att soprummens kärl byts ut.

§ 13 Meddelande av plats för årsmötesprotokoll

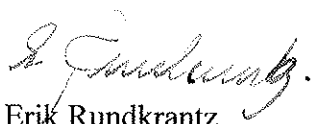
För meddelandeplats valdes respektive soprum.

Vid protokollet:



Per-Olof Diderot

Godkännande från Justeringsmän:



Erik Rundkrantz



Leif Fredriksson

Namn	Adress	Post	Sort	År	Vald följande datum	Vald mandattid	Status
Erik Rundcrantz	Båtbyggaregatan 21	Ordförande		2001	2001-04-25 2 år		
Claes Wemar	Båtbyggaregatan 23	Revisor		2001	2001-04-25 1 år		
Ingela Kressander	Båtbyggaregatan 25	Ordinarie	Sekreterare	2001	2001-04-25 2 år		
Catrin Karlsson	Båtbyggaregatan 27	Valberedning		2001	2001-04-25 1 år		
Klas Göran Björk	Båtbyggaregatan 31	Suppleant		2001	2001-04-25 1 år		
Yvonne Paulsson	Båtbyggaregatan 51	Revisorssuppleant		2001	2001-04-25 1 år		
Per Åke Ohlsson	Båtbyggaregatan 57	Ordinarie	Kassör	2001	2001-04-25 1 år		
Stine Hamfeldt	Båtbyggaregatan 59	Valberedning		2001	2001-04-25 1 år		
Erik Rundcrantz	Båtbyggaregatan 21	Ordförande		2002	2001-04-25 2 år		
Ingela Kressander	Båtbyggaregatan 25	Ordinarie	Sekreterare	2002	2001-04-25 2 år		
Klas Göran Björk	Båtbyggaregatan 31	Ordinarie	Kassör	2002	2002-05-16 2 år		
Peter Strömbäck	Båtbyggaregatan 37	Revisorssuppleant		2002	2002-05-16 1 år		
Lisbeth Dalsgaard	Båtbyggaregatan 39	Valberedning		2002	2002-05-16 1 år		
Anna Kanschat	Båtbyggaregatan 41	Valberedning		2002	2002-05-16 1 år		
Stine Hamfeldt	Båtbyggaregatan 59	Revisor		2002	2002-05-16 1 år		
Per Olof Diderot	Båtbyggaregatan 63	Suppleant		2002	2002-05-16 1 år		
Claes Wemar	Båtbyggaregatan 23	Revisor		2003	2003-03-12 1 år		
Klas Göran Björk	Båtbyggaregatan 31	Ordförande		2003	2003-03-12 1 år		
Lisbeth Dalsgaard	Båtbyggaregatan 39	Valberedning		2003	2003-03-12 1 år		
Anna Kanschat	Båtbyggaregatan 41	Valberedning		2003	2003-03-12 1 år		
Eva-Lisa Persson	Båtbyggaregatan 47	Suppleant		2003	2003-03-12 1 år		
Lars Paulsen	Båtbyggaregatan 51	Revisorssuppleant		2003	2003-03-12 1 år		
Per Thyseilius	Båtbyggaregatan 53	Ordinarie	Kassör	2003	2003-03-12 2 år		
Per Olof Diderot	Båtbyggaregatan 63	Ordinarie	Sekreterare	2003	2003-03-12 2 år		
Leif Fredriksson	Båtbyggaregatan 13	Suppleant		2004	2004-03-31 1 år		Valberedningens förslag
Ola Karlsson	Båtbyggaregatan 17	Revisor		2004	2004-03-31 1 år		Valberedningens förslag
Mia Wolff Jensen	Båtbyggaregatan 29	Valberedning		2004	2004-03-31 1 år		Valberedningens förslag
Anders Hollgren	Båtbyggaregatan 33	Ordförande		2004	2004-03-31 2 år		Valberedningens förslag
Lena Lindholm	Båtbyggaregatan 33	Valberedning		2004	2004-03-31 1 år		Valberedningens förslag
Peter Strömbäck	Båtbyggaregatan 37	Revisorssuppleant		2004	2004-03-31 1 år		Valberedningens förslag
Per Thyseilius	Båtbyggaregatan 53	Ordinarie		2004	2004-03-31 2 år		
Per Olof Diderot	Båtbyggaregatan 63	Ordinarie		2004	2004-03-31 2 år		
	Båtbyggaregatan 11						
	Båtbyggaregatan 15						
	Båtbyggaregatan 19						
	Båtbyggaregatan 35						
	Båtbyggaregatan 43						
	Båtbyggaregatan 49						
	Båtbyggaregatan 55						
	Båtbyggaregatan 61						
	Båtbyggaregatan 9						
	Lotsgatan 14						

